

Lokalplan nr. 59 (tidligere Holmsland Kommune)

er d. 03.06.2013 blevet delvis aflyst.

Det aflyste område er i stedet omfattet af:

Lokalplan nr. 274

For et område til sommerhusformål ved Klevevej, Lodbjerg Hede.

Og er d. 16.12.2013 blevet delvis aflyst.

Det aflyste område er i stedet omfattet af:

Lokalplan nr. 341

for et område til sommerhusformål, Klevevej, Lodbjerg Hede.

LOKALPLAN NR. 59

FOR ET SOMMERHUSOMRÅDE PÅ LODBJERG HEDE

Anmelder:
Advokatfirmaet Mogens Jepsen
Algade 9,
6950 Ringkøbing
tlf. 97 32 01 00

i henhold til lov om planlægning
(lov nr. 388 af 6. juni 1991)
fastsættes herved følgende be-
stemmelser for det i § 2 stk. 1
nævnte område.

STEMPELMÆRKE
RETEN I
RINGKØBING

KUN GYLDGT MED AFSTEMPLING AF
DOMMERKONTORETS KASSEKONTROLAPPARAT

K 646947

06.11.95 12:13
0000700-00
226149 SM 01



HOLMSLAND KOMMUNE

Indholdsfortegnelse

	side
Hvad er en lokalplan	1
Hvordan læses lokalplanen	2
Indsigelsesfrist	2
Redegørelse	2
øvrige planlægning i området	3
midlertidige retsvirkninger	3
retsvirkninger	3+4
afsnit 1: lokalplanens formål	4
afsnit 2: områdets afgrænsning og zonestatus	4+5+6
afsnit 3: områdets anvendelse	7
afsnit 4: udstykninger	7+5
afsnit 5: vejforhold	7
afsnit 6: Bebyggelsens omfang og ydre fremtræden	7+8
afsnit 7: Ledningsanlæg	9
afsnit 8: Tinglysninger	9
afsnit 9: Fællesarealer	9
afsnit 10: Grundejerforening	9
afsnit 11: tilladelser og dispensationer	10
Vedtagelsespåtegning	10

Hvad er en lokalplan

En lokalplan er en plan for et mindre område i kommunen.

Meningen med at udarbejde en lokalplan er:

1. at sikre kvalitet og sammenhæng i planlægningen,
2. at give borgeren indsigt i og indflydelse på planlægningen,
3. at fastlægge bindende bestemmelser for et områdes udformning og anvendelse.

Lokalplanen udarbejdes på baggrund af kommuneplanen, der er den overordnede plan for hele Holmsland kommune.

Hvad betyder lokalplanen.

Et lokalplanforslag betyder almindeligvis en ændring i de vante omgivelser. Eksempelvis et større byggeri eller en ændret anvendelse af en ejendom.

Trods hensyntagen til helheden i lokalsamfundet, kan der alligevel være delte meninger om det hensigtsmæssige i en plan. Det er derfor vigtigt, at være opmærksom på, hvilke konsekvenser et lokalplanforslag kan få, både i forhold til ens egen hverdag, men også i forhold til lokalsamfundet.

Hvordan godkendes lokalplanen.

Fra lokalplanforslaget er offentliggjort er der 8 ugers debatperiode. Borgerne har her lejlighed til at komme med kommentarer eller ændringsforslag.

Efter debatperiodens udløb kan kommunalbestyrelsen selv godkende planen, hvis den er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Kommunalbestyrelsen afgør, om indkomne ændringsforslag kan imødekommes.

Afviser lokalplanbestemmelserne fra kommuneplanen, kan kommunalbestyrelsen først godkende lokalplanen endeligt med Ringkøbing Amts accept.

Overordnede planmyndigheder påser tillige, at lokalplanen ikke strider mod anden lovgivning eller planlægning.

Hvordan læses lokalplanen

En lokalplan er et juridisk dokument, der fastlægger bindende bestemmelser for lokalplanområdet. Samtidig er det et informationsmateriale, der redegør for planens indhold og konsekvenser. Lokalplanen er udformet således, at redegørelse, intentioner og administrative retningslinier står først i planen og de bindende lokalplanbestemmelser står til sidst.

Kortmateriale er vedhæftet bagest i lokalplanen. Lokalplankortet er juridisk bindende. Andet kort- og illustrationsmateriale anvendes for at anskueliggøre bestemmelserne i planen.

Indsigelsesfrist og ændringsforslag

Dette forslag til lokalplan er offentliggjort i tidsrummet 14. juni 1995 og 8 uger frem.

Indsigelser eller ændringsforslag skal være kommunen i hænde senest den 2. august 1995.

Lokalplanforslaget er offentligt tilgængeligt.

Lokalplanforslaget kan desuden læses på biblioteket eller mod et mindre beløb afhentes på Holmsland kommunens administrationsbygning, Kirkevej 4, Hvide Sande.

REDEGØRELSE

Lokalplanens indhold.

Lokalplanområdet er et større sammenhængende område til sommerhusbebyggelse, hvilket ikke ændres ved gennemførelse af planen.

Gennemførelsen af lokalplanen vil ikke forringe helhedsindtrykket af de landskabelige værdier i området, idet det i forvejen bærer præg af bebyggelser til fritidsformål.

Offentlighedens adgang til kysten samt mulighed for færdsel i området vil ikke ændres ved planens gennemførelse, idet der findes bestående vej- og stianlæg, som fortsat kan benyttes. Hensigten med lokalplanen er at indføre begrænsning på husstørrelsen, samt at sikre området dets attraktive karakter. Lokalplanområdet er beliggende i kystzone, ny bebyggelse i området må i karakter ikke afvige fra eksisterende bebyggelse.

Lokalplanens forhold til den øvrige planlægning for området

Lokalplanen er i overensstemmelse med kommuneplanen og regionplanen.

Området er stort set fuldt udbygget med sommerhuse.

Delområde I og II er beliggende i sommerhuszone.

Spildevandet overføres overalt i området til nedsivning.

Vandforsyning sker fra Kloster Vandværk.

Vejadgang til området sker fra Klevevej, Gl. Landevej, Røjklitvej og Tambjergvej.

Landbrugspligt Enkelte udstykkede parceller er omfattet af landbrugspligt.

Lokalplanens midlertidige retsvirkninger.

Indtil lokalplanforslaget er endeligt godkendt af kommunalbestyrelsen, må de ejendomme og de arealer forslaget vedrører ikke udnyttes på en sådan måde, at de kan komme i strid med den endelige lokalplan.

Der gælder derfor et midlertidigt forbud mod bebyggelse og ændring af anvendelsen. Men en eksisterende lovlig anvendelse af ejendomme og arealer kan fortsættes som hidtil.

Når fristen for indsigelser udløber, kan kommunalbestyrelsen give sin tilladelse til udnyttelse af en ejendom eller et areal i overensstemmelse med forslaget.

Disse midlertidige retsvirkninger gælder fra den 14. juni 1995 og indtil lokalplanen er endelig vedtaget, dog højst et år efter denne dato.

Lokalplanens retsvirkninger.

Efter kommunalbestyrelsens endelige vedtagelse af lokalplanen, må ejendomme, der er omfattet af planen ifølge planlovens § 31, kun udstykkes, bebygges eller iøvrigt anvendes i overensstemmelse med planens bestemmelser.

Den eksisterende lovlige anvendelse af en ejendom kan fortsætte som hidtil. Lokalplanen medfører heller ikke i sig selv krav om etablering af de anlæg med videre, der er indeholdt i planen. Kommunalbestyrelsen kan meddele dispensation til mindre væsentlige lempelser af lokalplanens bestemmelser. Drejer det sig om større ændringer, kræver dette en ny lokalplan.

§ 1. Lokalplanens formål:

Lokalplanen er udarbejdet for at sikre:

- at områdets anvendelse fastlægges til traditionelt sommerhusbebyggelse.
- at fastlægge bygningsregulerende bestemmelser og herunder begrænsning af husstørrelsen for området.
- at sikre de i lokalplanen udlagte friarealer, samt
- at sikre en hensigtsmæssig beplantning og pleje af naturen i området.
- at hindre opførelse af bebyggelse med karakter af erhvervsmæssig udlejning.
- at sikre at denne lovgivning overholdes.

§ 2. Område og zonestatus.

- 2.1 Lokalplanen afgrænses som vist på kortbilag nr. 1 og omfatter følgende matr.nr.

Nedennævnte matr.nr. er alle Søgaard Hovedgaard, Nysogn.

58 b, 58 ar, 58aq, 58 ap, 58 ao, 58 an, 58 am, 58 l, 58 ai, 58 ah, 58 ad, 58 h,
58 x, 58 i, 58 z, 58 æ, 58 ab, 58 ak, 58 af, 58 ac, 58 ø, 58 y, 58 k, 58 æ,
58 aa, 58 m, 58 al, 58 ag.

Del af matr. nr. 54 c, matr. nr. 54 di, 54 da, 54 db, 54 dv, 54 bæ, 54 æ, 54 ba,
54 bo, 54 bg, 54 dc, 54 dd, 54 de, 54 dh, 54 cy, 54 aø, 54 bb, 54 bp, 54 bh, 54
ax, 54 e, 54 ct, 54 cu, 54 cv, 54 cx, 54 ep, 54 es, 54 eq, 54 eo.

Matr. nr. 64 f, 64 o, 64 n, 65 u, 65 t, 65 r, 65 s, 65 p, 65 q, 65 n, 65 o, 65 l, 65
m, 65 x.

Matr. nr. 54 q, 54 bø, 54 ca, 54 cb, 54 cc, 54 cd, 54 ce.

Matr. nr. 54 dx, 54 bi, 54 bk, 54 bl, 54 km, 54 bn, 54 by, 54 bv, 54 cg, 54 dm,
54 cf, 54 ci, 54 cn, 54 ch, 54 ag, 54 ck, 54 do, 54 cq, 54 cz, 54 cæ, 54 cr,
54 cs, 54 ah.

Matr. nr. 60 c, 60 af, 60 ag, 60 x, 60 y, 60 z, 60 æ, 60 aa, 60 ab, 60 f, 60 g, 60
h, 60 i, 60 k, 60 l, 60 m, 60 n, 60 s, 60 o, 60 ø, 60 r, 60 ac, 60 t, 60 b, 60 d,
60 p, 60 e, 60 q, 60 u, 60 v.

Del af matr. nr. 57 a, matr. nr. 57 bt, 57 br, 57 æ, 57 ø, 57 æ, 57 z, 57 bp,
57 bq, 57 y, 57 x, 57 by.

Del af matr. nr. 54 an, matr. nr. 54 dl, 54 df, 54 ei, 54 dz, 54 em, 54 dg,
54 dy, 54 dæ, 54 dr, 54 dq, 54 bz, 54 bq, 54 el, 54 dn, 54 er.

Matr. nr. 42 b, 42 br, 42 be, 42 bg, 42 bi, 42 av, 42 bc, 42 bk, 42 au, 42 bd, 42
bl, 42 by, 42 km, 42 bn, 42 bf, 42 bt, 42 æ, 42 bv, 42 aø, 42 ba, 42 bb, 42 bx,
42 bz, 42 bu, 42 az, 42 bs, 42 ay, 42 bq, 42 ax, 42 ar, 42 aq, 42 as, 42 ap,
42 at, 42 ao.

Del af matr.nr. 70 d, matr. nr. 70 i, 70 k, 70 l, 70 m, 70 r, 70 t, 70 n, 70 s, 70 u,
70 aa, 70 y, 70 æ.

Del af matr. nr. 56 c, matr. nr. 56 m, 56 k, 56 æ, 56 ac, 56 ø, 56 l, 56 ab,
345, 354, 355.

Del af matr. nr. 56 h og 73 h, matr. nr. 56 i, 56 n, 56 o, 56 p, 56 q, 56 r, 56 s,
56 t, 56 u, 73 bh, 56 v, 56 æ, 73 bi, 73 bk, 73 bl, 73 bm, 56 z, 56 aa, 73 be,
73 az, 73 bn, 73 bo, 73 at, 73 au, 73 av, 73 bp, 73 bd.

Matr. nr. 49 v, 49 y, 49 c, 49 d, 49 e, 49 f, 49 g, 49 h, 49 i, 49 k, 49 b, 49 a,
49 x, 49 u, 49 t, 49 s, 49 r, 49 q, 49 p, 49 c, 49 n,

Del af matr. nr. 75 a, matr. nr. 75 be, 75 ah, 75 ak, 75 al, 75 am, 75 an,
75 ai, 75 ø, 75 aa, 75 bc, 75 ao, 75 ap.

Matr. nr. 37 p, 37 bv, 37 cd, 37 cg, 37 ch, 37 bf, 37 bg, 37 bh, 37 bi, 37 ci, 37 ck, 37 cl, 37 cm, 37 bp, 37 cn, 37 co, 37 bø, 37 bq, 37 cp, 37 by, 37 cq, 37 bz, 37 cr, 37 bæ, 35 dd.

Matr. nr. 47 b, 47 o, 47 l, 47 c, 47 i, 47 m, 47 k, 47 n, 47 g, 47 h, 47 f, 47 e, 47 d, 47 q, 47 a, 35 de, 35 k.

Matr. nr. 40 au, 40 av, 40 ax, 40 ay, 40 az, 40 æ, 40 ø, 40 ba,

Matr. nr. 41 au, 41 at, 41 ba, 40 bf, 40 bb, 41 am, 41 az, 40 bc, 41 al, 41 ap, 40 at, 41ak, 41 ah, 40 bd, 41 bb, 41 ai, 41 bc, 41 ay, 46 ø, 46 d, 46 x, 15 f, 46 æ, 15 æ, 46 s, 15 ø.

Matr.nr. 38 ak, 38 æ, 38 p, 38 ac, 38 q, 38 t, 38 r, 38 s, 38 y.

Del af matr. nr. 15 a, matr. nr. 15 l, 15 h, 15 ac, 15 i, 15 ad, 15 ag, 15 aa, 15 af, 15 g, 15 æ, 15 k, 39 q, 57 u, 15 o, 15 p, 15 m, 40 bg, 359, 15 q, 15 r, 15 s, 15 n, 40 be, 15 t, 15 u, 15 v, 15 x, 15 y, 15 z, 43 ax, 40 bh, 40 aq.

Del af matr. nr. 15 c, 43 a, 40 b.

Matr. nr. 77 f, 77 ad, 77 æ, 77 ab, 77 ac, 77 ak, 77 ai, 77 ah, 77 ag, 240 a, 240 d, 77 l, 77 s, 77 r, 77 k, 77 v, 77 x, 43 ak, 43 al, 43 an, 43 ah, 77 ø, 240 i, 240 l, 240 g, 240 h, 77 m, 43 ai, 43 aq, 43 ar, 43 ay, 353, 343, 344, 43 as, 43 at.

Del af matr. nr. 77 a, matr. nr. 77 aa, 77 y, 77 z, 77 æ, 77 t. Del af matr. nr. 46 c, matr. nr. 46 t, 46 u, 46 n, 45 o, 46 p, 46 q, 46 r, 73 q, 73 ak, 73 al, 73 am, 73 an, 73 æ, 73 z, 73 af, 73 ao, del af matr. nr. 75 bl, matr. nr. 73 ap, 73 aq, 73 ar, 73 ag, 73 p, 73 r, 73 as, 73 ah, 73 ai, 74 v, 73 ab, 73 æ, 73 s, 74 z, 75 p, 75 ba, 75 ø, 75 æ, 75 ax, 75 ay, 75 az, del af matr. nr. 74 n, 75 bk, 12 a, 73 a.

Del af matr. nr. 72 f, 71 k, matr. nr. 71 x, 71 y, 71 z, 71 æ, 71 ø, 71 aa, 71 o, 71 r, 71 s, 16 n, 71 t, 16 v. Del af matr. nr. 16 a, matr. nr. 16 g, 16 q, 16 æ, 16 f, 16 e, 16 m. Del af matr. nr. 93 c, matr. nr. 93 bc, 16 h, 16 i, 93 bg, 16 k.

Matr. nr. 93 ay, 93 br, 93 bs, 93 bi, 93 bk, 93 bl, 93 bt, 93 bu, 93 bp, 93 bq, 93 æ, 93 ax, 93 bv, 93 bx, 93 ba, 93 ø, 93 az, 93 cb, del af matr. nr. 93 i.

Del af matr. nr. 94 a, matr. nr. 94 p, 94 e, 94 f, 94 g, 94 q, 94 t, 94 r, 94 h, 94 v, 94 x, 94 y, 94 z, 94 s, 94 æ, 94 ø, 94 u.

Del af matr. nr. 108 æ, matr. nr. 36 l, 36 m, 36 n, 36 o, 36 p, 36 q, 36 k, 36 f, 36 g, 36 h, 36 i, 36 r, 36 s, og del af matr. nr. 327.

2.2 Delområde I og II er beliggende i sommerhuszone.

§ 3. Områdets anvendelse.

- 3.1 Delområde I må kun anvendes til sommerhusbebyggelse, d.v.s. bebyggelse, der kun beboes i tidsrummet 1. april - 30. september og udenfor dette tidsrum, kun i kortvarige ferier, weekends og lignende.
- 3.2 Delområde II må benyttes til servicefaciliteter i forbindelse med delområde I.

§ 4. Udstykninger.

Delområde I

Grunde må ikke udstykkes med en størrelse mindre end 2000 m².

Delområde II.

Grunde må ikke udstykkes med en størrelse mindre end 700 m².

§ 5. Vejforhold.

- 5.1 Der er arealer til veje og stier med beliggenhed og bredde som vist på kortbilaget.
- 5.2 Veje og stier kan bruges af beboerne til færdsel til off. vej.
- 5.3 Til - og frakørsel til parcellerne må alene ske fra korte blinde veje udlagt i en 6 meters bredde jvnf. deklaration af 1967.

Parkeringsforhold

- 5.4 På vejene må kun kortvarig parkering finde sted. Der må aldrig parkeres således, at den frie til - og frakørsel fra de øvrige grunde hindres, jvnf. iøvrigt deklaration af 1967.

§ 6. Bebyggelsens omfang og placering.

6.1 Delområde I

På hver grund må kun opføres en enkelt bebyggelse med mindst 35 m² og max. 120 m² bebygget areal foruden sædvanligt tilhørende udhus og garage.

På grunde, der er 4000 m² og derover, må det bebyggede areal være max. 240 m², foruden sædvanligt tilhørende udhus og garage.

- 6.2 Bygninger må kun opføres med een etage med udnyttelig tagetage.
- 6.3 Bygningers facadehøjde må ikke overstige 2,5 m. over middelvoten for husets hjørner, bortset fra gavltrekanter.
- 6.4 Tagets vinkel med det vandrette terræn skal være mindst 0 grader og højest 45 grader.
- 6.5 Husets ydre bygningsdele, herunder taget skal fremtræde i farver, der er dannet af hvidt, sort eller jordfarverne okker, terra de sienna, umbra, engelsk rødt, italiensk rødt og dodenkop eller disse sidste farvers blanding med hvidt, gråt eller sort.
- 6.6 Blanke eller reflekterende tagmaterialer må ikke anvendes.
- 6.7 Alle bygninger holdes mindst 5 m. fra skel til nabogrund, og mindst 10 m. fra vejmidte, hvor ikke andet er bestemt, jvnf. dog nedenfor.
- 6.8 Bygninger med tag af strå eller andet let antændeligt materiale, skal altid holdes mindst 10 m. fra naboskel. Denne afstand kan dog nedsættes, såfremt bebyggelsen sker i overensstemmelse med en af kommunalbestyrelsen godkendt bebyggelsesplan, der sikrer min. 20 m. afstand mellem huse med let antændeligt tag.
- 6.9 Bebyggelse placeres stedse således, at husenes længderetning bliver parallel eller vinkelret med veje.
- 6.10 Beplantning, opsættelse af raftehegn o. lign. må kun foretages som læhegn i umiddelbar forbindelse med bebyggelse.
- 6.11 Jordvolde må kun etableres med en max. højde på 1,20 m.
Kystinspektoratet anbefaler, at der for nybyggeri i området fastsættes en laveste sokkelkote på 1,10 m.

Delområde II

- 6.12 På hver grund må opføres en enkelt bebyggelse med en max. byggehøjde på 8,5 m. Bebyggelsesprocenten må ikke overstige 30 pr. ejendom. løvrigt skal de til enhver tid gældende regler overholdes.

6.13 Beplantning og opsætning af raftehegn o. lign. må kun foretages som læhegn i umiddelbar forbindelse med bebyggelsen.

6.14 Jordvolde må kun etableres i en højde af 1,20 m.

§ 7. Ledningsanlæg

Delområde I og II

7.1 El - og telefonledninger må kun fremføres i jordkabler.

7.2 Såfremt det af teknisk grunde viser sig hensigtsmæssig at etablere de fornødne ledninger til dræn, vand, el, telefon m.v. over parcellerne, er grundejerne forpligtet til uden vederlag at tåle dette. Ledningerne lægges sådan, at normal bebyggelse ikke hindres.

§ 8. Tinglysninger

For den overvejende del af grundene indenfor delområde I er der tinglyst en deklaration vedr. bebyggelse m.v. den 13.2.1968.

Der henvises til deklarationens tekst i tingbogen, idet indholdet i bestående deklaration fortsat er gældende, bortset fra bestemmelserne om bebyggelsesgrad.

§ 9. Fællesarealer

De, på kortbilag nr. 1, med skravering viste arealer må ikke udstykkes til bebyggelse, men udlægges til fællesarealer for beboerne i område I, jvnf. iøvrigt før omtalte deklaration.

§ 10. Grundejerforening.

Det pålægges alle ejere af sommerhuse og grunde indenfor lokalområde I og II at være medlem af Lodbjerg Hede grundejerforening, der er oprettet.

Foreningen kan kun ophæves med kommunalbestyrelsens samtykke. Grundejerforeningens vedtægt kræver godkendelse af kommunalbestyrelsen og skal indeholde bestemmelse om, at foreningen har indsigt med overholdelse af de i deklarationerne indholdte bestemmelser.

§11. Tilladelser eller dispensationer fra andre myndigheder

Indenfor området er der i henhold til naturbeskyttelsesloven registreret § 3-arealer som hede, overdrev, sø og mose.

For heder, overdrev m.v. gælder beskyttelsesordningen kun for tilstandsændringer til landbrugsformål. For søer og moser i lokalplanområder kræves der dispensation efter § 3, hvis der skal ske tilstandsændringer el. lign.

Vedtagelsespåtegning

Således vedtaget af Holmsland kommunalbestyrelse, den 23. maj 1995

p.k.v.

Hans Thomsen

I henhold til lov om planlægning vedtages foranstående lokalplan endeligt.

Holmsland kommunalbestyrelse, den 28 .10.1995

p.k.v.

Hans Thomsen
borgmester

Nærværende lokalplan begæres tinglyst på følgende matr.nre.

Nedennævnte matr.nr. er alle Søgaard Hovedgaard, Nysogn 58 b, 58 ar, 58 aq, 58 ap, 58 ao, 58 an, 58 am, 58 l, 58 ai, 58 ah, 58 ad, 58 h, 58 x, 58 i, 58 z, 58 ae, 58 ab, 58 ak, 58 af, 58 ac, 58 ø, 58 y, 58 k, 58 æ, 58 aa, 58 m, 58 al, 58 ag.

Del af matr. nr. 54 c, matr. nr. 54 di, 54 da, 54 db, 54 dv, 54 bæ, 54 æ, 54 ba, 54 bo, 54 bg, 54 dc, 54 dd, 54 de, 54 dh, 54 cy, 54 aø, 54 bb, 54 bp, 54 bh, 54 ax, 54 e, 54 ct, 54 cu, 54 cv, 54 cx, 54 ep, 54 es, 54 eq, 54 eo.

Matr. nr. 64 f, 64 o, 64 n, 65 u, 65 t, 65 r, 65 s, 65 p, 65 q, 65 n, 65 o, 65 l, 65 m, 65 x.

Matr. nr. 54 q, 54 bø, 54 ca, 54 cb, 54 cc, 54 cd, 54 ce.

Matr. nr. 54 dx, 54 bi, 54 bk, 54 bl, 54 bm, 54 bn, 54 by, 54 bv, 54 cg, 54 dm, 54 cf, 54 ci, 54 cn, 54 ch, 54 ag, 54 ck, 54 do, 54 cq, 54 cz, 54 cæ, 54 cr, 54 cs, 54 ah.

Matr. nr. 60 c, 60 af, 60 ag, 60 x, 60 y, 60 z, 60 æ, 60 aa, 60 ab, 60 f, 60 g, 60 h, 60 i, 60 k, 60 l, 60 m, 60 n, 60 s, 60 o, 60 ø, 60 r, 60 ac, 60 t, 60 b, 60 d, 60 p, 60 e, 60 q, 60 u, 60 v.

Del af matr. nr. 57 a, matr. nr. 57 bt, 57 br, 57 ae, 57 ø, 57 æ, 57 z, 57 bp, 57 bq, 57 y, 57 x, 57 by.

Del af matr. nr. 54 an, matr. nr. 54 dl, 54 df, 54 ei, 54 dz, 54 em, 54 dg, 54 dy, 54 dæ, 54 dr, 54 dq, 54 bz, 54 bq, 54 el, 54 dn, 54 er.

Matr. nr. 42 b, 42 br, 42 be, 42 bg, 42 bi, 42 av, 42 bc, 42 bk, 42 au, 42 bd, 42 bl, 42 by, 42 bm, 42 bn, 42 bf, 42 bt, 42 æ, 42 bv, 42 aø, 42 ba, 42 bb, 42 bx, 42 bz, 42 bu, 42 az, 42 bs, 42 ay, 42 bq, 42 ax, 42 ar, 42 aq, 42 as, 42 ap, 42 at, 42 ao.

Del af matr.nr. 70 d, matr. nr. 70 i, 70 k, 70 l, 70 m, 70 r, 70 t, 70 n, 70 s, 70 u, 70 aa, 70 y, 70 æ.

Del af matr. nr. 56 c, matr. nr. 56 m, 56 k, 56 æ, 56 ac, 56 ø, 56 l, 56 ab, 345, 354, 355.

Del af matr. nr. 56 h og 73 h, matr. nr. 56 i, 56 n, 56 o, 56 p, 56 q, 56 r, 56 s, 56 t, 56 u, 73 bh, 56 v, 56 æ, 73 bi, 73 bk, 73 bl, 73 bm, 56 z, 56 aa, 73 be, 73 az, 73 bn, 73 bo, 73 at, 73 au, 73 av, 73 bp, 73 bd.

Matr. nr. 49 v, 49 y, 49 c, 49 d, 49 e, 49 f, 49 g, 49 h, 49 i, 49 k, 49 b, 49 a, 49 x, 49 u, 49 t, 49 s, 49 r, 49 q, 49 p, 49 c, 49 n,

Del af matr. nr. 75 a, matr. nr. 75 be, 75 ah, 75 ak, 75 al, 75 am, 75 an, 75 ai, 75 ø, 75 aa, 75 bc, 75 ao, 75 ap.

Matr. nr. 37 p, 37 bv, 37 cd, 37 cg, 37 ch, 37 bf, 37 bg, 37 bh, 37 bi, 37 ci, 37 ck, 37 cl, 37 cm, 37 bp, 37 cn, 37 co, 37 bø, 37 bq, 37 cp, 37 by, 37 cq, 37 bz, 37 cr, 37 bæ, 35 dd.

Matr. nr. 47 b, 47 o, 47 l, 47 c, 47 i, 47 m, 47 k, 47 n, 47 g, 47 h, 47 f, 47 e, 47 d, 47 q, 47 a, 35 de, 35 k.

Matr. nr. 40 au, 40 av, 40 ax, 40 ay, 40 az, 40 æ, 40 ø, 40 ba,

Matr. nr. 41 au, 41 at, 41 ba, 40 bf, 40 bb, 41 am, 41 az, 40 bc, 41 al, 41 ap, 40 at, 41ak, 41 ah, 40 bd, 41 bb, 41 ai, 41 bc, 41 ay, 46 ø, 46 d, 46 x, 15 f, 46 æ, 15 æ, 46 s, 15 ø.

Matr.nr. 38 ak, 38 æ, 38 p, 38 ac, 38 q, 38 t, 38 r, 38 s, 38 y.

Del af matr. nr. 15 a, matr. nr. 15 l, 15 h, 15 ac, 15 i, 15 ad, 15 ag, 15 aa, 15 af, 15 g, 15 æ, 15 k, 39 q, 57 u, 15 o, 15 p, 15 m, 40 bg, 359, 15 q, 15 r, 15 s, 15 n, 40 be, 15 t, 15 u, 15 v, 15 x, 15 y, 15 z, 43 ax, 40 bh, 40 aq.

Del af matr. nr. 15 c, 43 a, 40 b.

Matr. nr. 77 f, 77 ad, 77 æ, 77 ab, 77 ac, 77 ak, 77 ai, 77 ah, 77 ag, 240 a, 240 d, 77 l, 77 s, 77 r, 77 k, 77 v, 77 x, 43 ak, 43 al, 43 an, 43 ah, 77 ø, 240 i, 240 l, 240 g, 240 h, 77 m, 43 ai, 43 aq, 43 ar, 43 ay, 353, 343, 344, 43 as, 43 at.

Del af matr. nr. 77 a, matr. nr. 77 aa, 77 y, 77 z, 77 æ, 77 t. Del af matr. nr. 46 c, matr. nr. 46 t, 46 u, 46 n, 45 o, 46 p, 46 q, 46 r, 73 q, 73 ak, 73 al, 73 am, 73 an, 73 æ, 73 z, 73 af, 73 ao, del af matr. nr. 75 bl, matr. nr. 73 ap, 73 aq, 73 ar, 73 ag, 73 p, 73 r, 73 as, 73 ah, 73 ai, 74 v, 73 ab, 73 ac, 73 s, 74 z, 75 p, 75 ba, 75 ø, 75 æ, 75 ax, 75 ay, 75 az, del af matr. nr. 74 n, 75 bk, 12 a, 73 a.

Del af matr. nr. 72 f, 71 k, matr. nr. 71 x, 71 y, 71 z, 71 æ, 71 ø, 71 aa, 71 o, 71 r, 71 s, 16 n, 71 t, 16 v. Del af matr. nr. 16 a, matr. nr. 16 g, 16 q, 16 æ, 16 f, 16 e, 16 m. Del af matr. nr. 93 c, matr. nr. 93 bc, 16 h, 16 i, 93 bg, 16 k.

Matr. nr. 93 ay, 93 br, 93 bs, 93 bi, 93 bk, 93 bl, 93 bt, 93 bu, 93 bp, 93 bq, 93 æ, 93 ax, 93 bv, 93 bx, 93 ba, 93 ø, 93 az, 93 cb, del af matr. nr. 93 i.

Del af matr. nr. 94 a, matr. nr. 94 p, 94 e, 94 f, 94 g, 94 q, 94 t, 94 r, 94 h, 94 v, 94 x, 94 y, 94 z, 94 s, 94 æ, 94 ø, 94 u.

Del af matr. nr. 108 ac, matr. nr. 36 l, 36 m, 36 n, 36 o, 36 p, 36 q, 36 k, 36 f, 36 g, 36 h, 36 i, 36 r, 36 s, og del af matr. nr. 327.

Advokatfirmaet Mogens Jepsen
Algade 9, 6950 Ringkøbing
tlf. 97 32 01 00

Berit R. Berg

v/Berit R. Berg

Matr: 58 B .

Søgård Hgd., Nysogn

Retten i : Ringkøbing
Indført den : 07.11.1995
Lyst under nr.: 16079 - 16641

A

*Afvisning af s.v. ang. matr. nr. 450 Søg. Almindl. Nysogn / 16641
Efter anmelders begæring*

E. Korsholm Hansen
E. Korsholm Hansen
ass.

Nærværende begæres herved tillige tinglyst på matr. nr. 57 ca Søgaard Hovedgård, Nysogn, samt 49 c, 49 o og 46 o alle Søgaard Hovedgård, Nysogn. Samtidig aflyses for så vidt angår matr. nr. 57 a Søgaard Hovedgård, Nysogn.

Ringkøbing, den 3. januar 1996

Advokatfirmaet Mogens Jepsen

v/

Kim Stensgaard
Kim Stensgaard, advokat

Matr: 49 C .

Søgård Hgd., Nysogn

Retten i : Ringkøbing
Indført den : 03.01.1996
Lyst under nr.: 126 - 130

Landsinspektør skoleang. vedhæftet

Afvisning af s.v. ang. 49 c, da tinglysnings l. sket 7/11-1995 / 126-130

E. Korsholm Hansen
E. Korsholm Hansen
ass.

LANDINSPEKTØRFIRMAET

V. Brandt Jensen
RINGKØBING

Bildtsvej 15
6950 Ringkøbing
Tlf. 97 32 12 22
Fax 97 32 39 00
Giro 3 01 97 21
Bank 7650-2029549

Dato: 13.12.1995

adv. M.. Jepsen

Algade 9

6950 Ringkøbing

J-nr.: 12/95.4951 E

Vedr. Lodbjerg Hede Grundejerforening.

Hermed bemærkninger vedr. matr.nre., hvorpå lokalplanen skal lyses.

Dommerkontoret har anført matr.nr. 57^{ca}, som fraskilt matr.nr. 57^a d.1/9.1995. Herefter skal lokalplanen ikke lyses på matr.nr.57^a, men kun på matr.nr.57^{ca}. Matr.nr.49^c var nævnt 2 gange.

Det er en trykfejl. Der skal stå matr.nr. 49^c og 49°. Ligeledes har vi skrevet matr.nr. 45° i listen. Der skal stå 46°. Lokalplanen lyses på 49^c, 49° og 46°.

Med venlig hilsen





